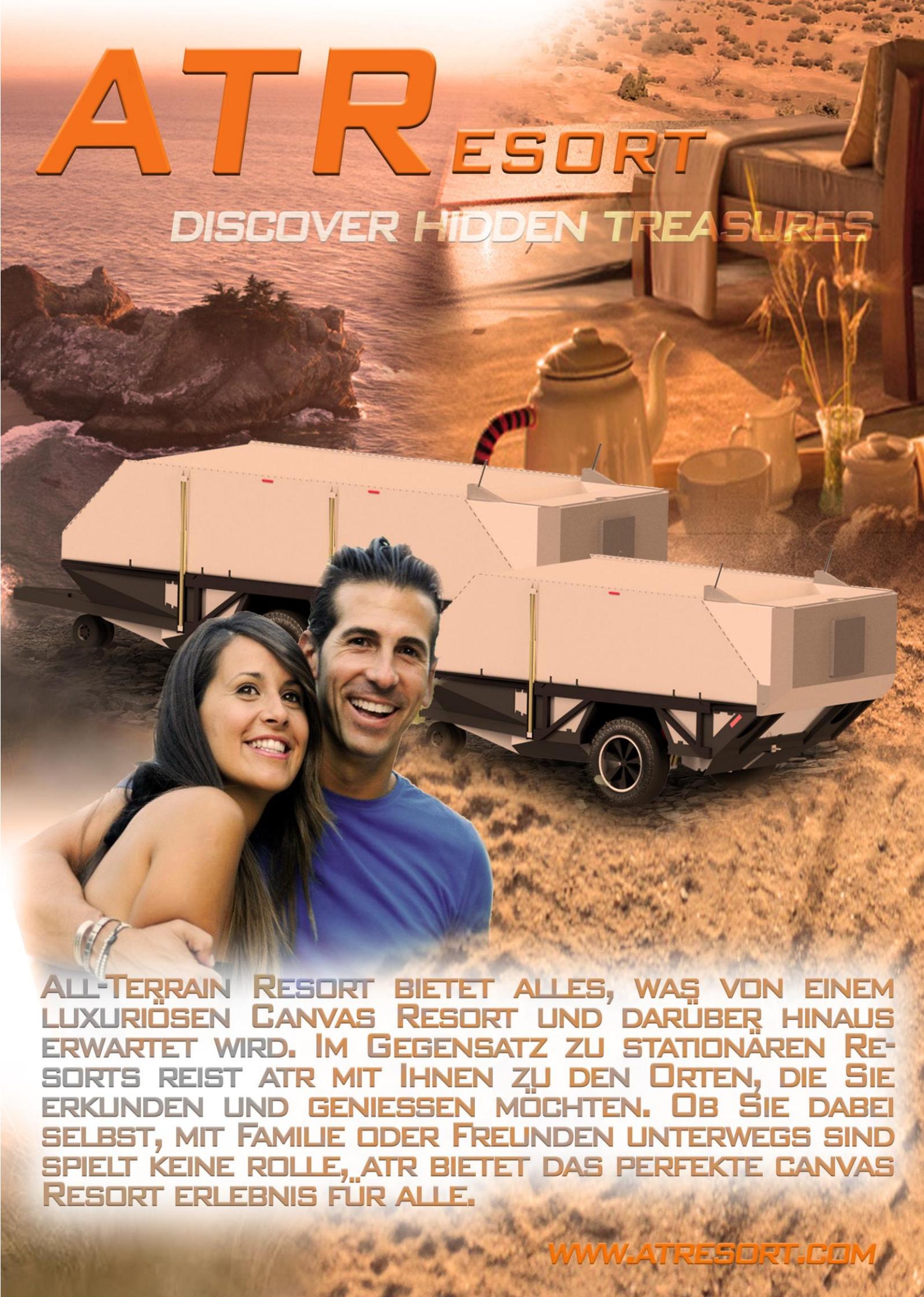


# ATR RESORT

DISCOVER HIDDEN TREASURES



ALL-TERRAIN RESORT BIETET ALLES, WAS VON EINEM LUXURIÖSEN CANVAS RESORT UND DARÜBER HINAUS ERWARTET WIRD. IM GEGENSATZ ZU STATIONÄREN RESORTS REIST ATR MIT IHNEN ZU DEN ORTEN, DIE SIE ERKUNDEN UND GENIESSEN MÖCHTEN. OB SIE DABEI SELBST, MIT FAMILIE ODER FREUNDEN UNTERWEGS SIND SPIELT KEINE ROLLE, ATR BIETET DAS PERFEKTE CANVAS RESORT ERLEBNIS FÜR ALLE.

[WWW.ATRESORT.COM](http://WWW.ATRESORT.COM)

# ATR RENTAL FLEET

## INTRODUCING FRACTIONAL OWNERSHIP

**Einleitung** ATR will eine Vermietungsflotte in West (Okanagan BC) und Ost (PEI Island) Kanada's aufbauen. Dies bietet ATR Gäste eine optimale Abdeckung über das zweitgrößte Land der Erde. Während das Mitbesitzprogramm die notwendige Finanzierung sicherstellen soll, werden Mitbesitzer im Gegenzug kostenlose ATR Ferien oder einen Teil des Umsatzes erhalten.

**Kapital** Die kleinste ATR-Einheit beginnt zu einem Preis von \$ 50'000 und ist ideal zum vermieten aufgrund seiner einfachen und weniger komplexen Handhabung. Die größere ATR-Einheit startet ab \$ 75'000 und kann allenfalls ein stärkeres Zugfahrzeug erfordern. Mit Investitionsblöcken von lediglich \$ 5'000 kann praktisch jeder stolzer Mitbesitzer der ATR Vermietungsflotte sein.

**Profit** Mit jedem \$ 5'000 Investitionsblock können Partner entscheiden, ob sie entweder jedes Jahr eine Woche gratis ATR Mieturlaub verbringen oder 20% Umsatzbeteiligung über eine Zeitspanne von 10 Jahren erhalten möchten, was einem Gegenwert von bis zu \$ 12'000 entsprechen kann zumindest was die Ferienguthaben betrifft. Für die Umsatzbeteiligung ist dies zwar theoretisch ebenfalls möglich doch der Business Plan geht eher von einer geschätzten Rendite von \$ 6'240 respektive 25% des investierten Betrages aus.

**Partner** Partner können auch Investment-Portfolios erstellen, indem sie mehrere \$ 5'000 Investitionsblöcke miteinander kombinieren. Zum Beispiel, wenn ein Partner 2 statt 1 Woche gratis Urlaub pro Jahr verbringen will, kann er zwei Investitionsblöcke kaufen. Oder wenn 1 Woche gratis Urlaub pro Jahr genug ist, aber ATR etwas Urlaubsgeld generieren soll, kann ein Investitionsblock gratis Urlaub zugewiesen werden, während der andere für 20% Umsatzbeteiligung gewidmet werden kann.

**Risiken & Chancen** Auch wenn ATR rund ums Jahr betrieben werden kann und auf Basis der Marktnachfrage verlagert werden kann, ist es eher unrealistisch dass ATR hundert Prozent Auslastung haben wird. Dennoch, jeder der es genießt Kanada zu erkunden, wird Seine Investitionen um Faktoren alleine schon durch gratis ATR-Urlaubsreisen kompensieren und dazu einen exklusiven Canvas Resort Lifestyle genießen. Darüber hinaus können Partner jederzeit ihren Anlageblock weiterverkaufen.

**Anmerkungen** (\*) Der Mietpreis beinhaltet keine zusätzlichen Kosten für Versicherungen oder optionale Dienstleistungen wie Zugfahrzeuge. Private Zugfahrzeuge sind erlaubt. Die Investition ist in \$ zu einem Wechselkurs von 1,3 CAD / USD / CHF per 12. August 2017 gerechnet. (\*\*) Mehr als 3 verpasste gratis ATR Mietwochen können nicht in nachfolgende Jahre übertragen werden. Gratis ATR Mieturlaub erfordert die Teilnahme derjenigen Person, die als Eigentümer eines Investitionsblocks eingetragene ist (\*\*\*). Die Investition endet nach 10 Jahren. Nach Ablauf dieser Frist wird die Mieteinheit automatisch und ohne Kosten an ATR übertragen. (\*\*\*\*) Partner können jederzeit ihre Anteil weiter verkaufen, solange sie einen alternativen Investor haben und \$ 150 für die zusätzlichen Anstrengungen bezahlen können. Mitbesitzer haben den Vorteil, dass sie eine echte Sachanlagen besitzen.